

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELLA DIFESA

COMANDO FORZE OPERATIVE SUD

VERBALE N. **43** DI REP. DATATO **29/05/2024**

Verbale di gara (1^ seduta) con procedura aperta d'urgenza ex art. 71, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 – in modalità Application Service Provider (ASP) di Consip S.p.A., Gara n. 4315299, con l'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, per la stipula di un contratto finalizzato a garantire i servizi di alloggio e ristorazione presso struttura civile in favore del personale militare del Raggruppamento "Campania" – suddiviso in 2 lotti – destinato all'operazione "Strade Sicure" in Napoli. Importo presunto € 6.789.000,00 al netto di IVA così suddiviso:-----

N. Lotto	CIG	Denominazione	Unità	Importo IVA esc.
1	B18153523C	Cpls. CHARLIE	129	3.531.375,00
2	B18153630F	Cpls. DELTA	119	3.257.625,00

Fase concernente l'apertura delle buste contenenti la "Documentazione amministrativa". -----
--

L'anno **2024** (duemilaventiquattro), addì **29** (ventivone) del mese di **maggio**,
in Napoli in Piazza del Plebiscito, n. 33, nei locali dell'Ufficio del Capo del
Servizio Amministrativo del Comando Forze Operative Sud – Direzione di
Intendenza, alle ore **09.30**, davanti a me **Ten. com. Marco VALENTINI**,
Ufficiale Rogante, nominato dal Direttore di Intendenza del Comando Forze
Operative Sud con Decreto Dirigenziale n. 56 in data 30/11/2023 - delegato a

ricevere gli atti in forma pubblico-amministrativa del citato Comando, si è

costituito il Seggio di gara, nominato dal Direttore di Intendenza con Decreto

di nomina n. 26 del 27 maggio 2024 e composto da: -----

- **Ten. Col. com. Domenico PEZZELLA**, nella qualità di **Presidente** del

Seggio medesimo, in quanto Capo del Servizio Amministrativo del

Servizio Amministrativo della DdI del Comando Forze Operative Sud

di Napoli, nonché Responsabile del procedimento per la fase di

affidamento per la procedura in questione;-----

- **Ten. Col. f.(b.) Lucio PECORARO;**

- **S. Ten. com. Antonio CIARAMAGLIA;**

in qualità di **membri**, idonei a norma di legge, tutti domiciliati in Napoli,

presso il Comando Forze Operative Sud, per ragioni di impiego, da me

Ufficiale Rogante cogniti. -----

PREMESSO

CHE il Comando Forze Operative Sud disponeva di dar corso all'affidamento

dei servizi suddetti, con Decreto n. 23 del 30 aprile 2024, mediante procedura

aperta d'urgenza ex art. 71, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 – in modalità

Application Service Provider (ASP) di Consip S.p.A., previa pubblicazione

del bando e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 108,

comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;-----

CHE a seguito del predetto Decreto n. 23 del 30 aprile 2024, il Comando

Forze Operative Sud – DdI- ha provveduto alla pubblicazione del bando di

gara, del disciplinare di gara e di tutta la documentazione a corredo del

predetto disciplinare; -----

CHE è avvenuta la pubblicazione del bando di gara su: -----

- Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 88/2024 in data 06/05/2024 –
numero di pubblicazione dell'avviso 267518-2024; -----

- Sito dell'ANAC – Pubblicità a Valore Legale in data 07/05/2024;-----

- Sito istituzionale del committente: www.esercito.difesa.it; -----

CHE è avvenuta la pubblicazione integrale, a libero accesso e gratuito,
illimitato e diretto, dei documenti si gara su: -----

- Sito istituzionale del committente: www.esercito.difesa.it;-----

- Sito A.N.AC.: www.pubblicitalegale.anticorruzione.it/;-----

- Sito Acquisti in rete della PA della CONSIP S.p.A.:
www.acquistinretepa.it, in modalità Application Server Provider (ASP)
con numero di gara 4315299; -----

CHE, a seguito della pubblicazione degli atti sopra descritti, gli Operatori
economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara, avrebbero
dovuto far pervenire, esclusivamente tramite la piattaforma resa disponibile
dalla CONSIP S.p.A., in modalità ASP, non più tardi delle ore 12.00 del
giorno 27/05/2024 la propria offerta “economica” e la relativa
documentazione “amministrativa”; -----

SIA NOTO

CHE alle ore **09.37** di oggi **29 maggio 2024**, nei citati locali, il Presidente del
Seggio di gara dichiara aperta la procedura di gara, per la quale risultano
pervenuti entro i termini previsti, in modalità Application Service Provider
(ASP), mediante la piattaforma resa disponibile dalla CONSIP S.p.A., sul sito
web www.acquistinretepa.it, nel termine prescritto, le “offerte” dei seguenti
Operatori Economici, con al fianco il/i lotto/i di
interesse:-----

	- MONGOLFIERA SRL – P.IVA 07473101215, con sede Legale in Via	
	San Giorgio, n. 76 – 80040 Volla (NA): Lotto 2 (pervenuta/registrata a	
	sistema alle ore 14:02:53 - del giorno 23.05.2024);-----	
	- AMERICAN HOTEL S.R.L. – P.IVA 01568980591, con sede Legale	
	in Via Riviera di Chiaia, n. 256 – 80122 Napoli (NA): Lotto 1	
	(pervenuta/registrata a sistema alle ore 09:46:52 - del giorno	
	27.05.2024); -----	
	- IL PARADISO S.R.L. – P.IVA 08305201215, sede Legale in Via San	
	Gennaro Agnano, n. 34: Lotto 1 (pervenuta/registrata a sistema alle	
	ore 11:53:34 - del giorno 27.05.2024); -----	
	CHE il Presidente procede, quindi, all’apertura “a video” delle buste virtuali,	
	del LOTTO 1, contenenti la documentazione amministrativa dei seguenti	
	operatori economici:-----	
	- AMERICAN HOTEL S.R.L. – P.IVA 01568980591 e dal controllo	
	della predetta documentazione amministrativa, la stessa risulta	
	conforme con quanto chiesto dal relativo disciplinare di gare e,	
	pertanto, si ammette l’Operatore economico al prosieguo della gara;---	
	- IL PARADISO S.R.L. – P.IVA 08305201215 e dal controllo della	
	predetta documentazione è emersa la mancanza del documento di	
	identità alle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000. Al fine di	
	integrare tale documentazione la stessa è stata richiesta e ricevuta in	
	seduta stante attraverso la funzione Comunicazioni della piattaforma	
	ASP. Per quanto precede la documentazione è risultata essere	
	conforme con quanto chiesto dal relativo disciplinare di gare e,	
	pertanto, si ammette l’Operatore economico al prosieguo della gara;---	

CHE alle ore 11:14 termina l'esame della documentazione amministrativa del LOTTO 1 e contestualmente si procede all'apertura "a video" della busta virtuale del LOTTO 2, contenente la documentazione amministrativa dell'operatore economico:-----
- MONGOLFIERA SRL – P.IVA 07473101215 e dal controllo della predetta documentazione amministrativa, la stessa risulta conforme con quanto chiesto dal relativo disciplinare di gare e, pertanto, si ammette l'operatore economico al prosieguo della gara.-----

SIA NOTO

CHE alle ore 11:40 termina l'esame della documentazione amministrativa relativa al LOTTO 2;-----

CHE in base alle risultanze su esposte si dispone l'ammissione alla successiva fase di esame delle offerte economiche di tutti gli operatori economici partecipanti.-----

CHE alle ore 11:41 il Presidente del seggio procede all'apertura a video delle buste "virtuali" contenenti le offerte economiche del LOTTO 1 da cui si rilevano le seguenti percentuali di sconto:-----

Operatore economico	Percentuale di sconto
AMERICAN HOTEL srl	25,35%
IL PARADISO srl	35,90%

e che quindi l'operatore economico IL PARADISO S.R.L. – P.IVA 08305201215, con lo sconto del 35,90% risulta essere il **miglior offerente**;---

CHE alle ore 11:52 il Presidente del seggio procede all'apertura a video della busta "virtuale" contenente l'unica offerta economica del LOTTO 2 da cui si rileva la seguente percentuale di sconto:-----

	<table><tr><td>Operatore economico</td><td>Percentuale di sconto</td></tr><tr><td>MONGOLFIERA srl</td><td>1,00%</td></tr></table>	Operatore economico	Percentuale di sconto	MONGOLFIERA srl	1,00%	
Operatore economico	Percentuale di sconto					
MONGOLFIERA srl	1,00%					
	e che quindi l’operatore economico MONGOLFIERA SRL – P.IVA					
	07473101215, risulta essere l’ unico offerente con lo sconto del 1,00%;-----					
	TENUTO CONTO					
	della facoltà dell’amministrazione, prevista al paragrafo n. 20 del Disciplinare					
	di gara, di procedere comunque alla valutazione di congruità economica delle					
	offerte presentate, il Seggio di gara-----					
	SOSPENDE					
	la seduta e procede a richiedere ai seguenti operatori economici migliori					
	offerenti, l’analisi dei costi dell’offerta economica presentata al fine di					
	valutarne la congruità:-----					
	- LOTTO 1 – IL PARADISO S.R.L. – P.IVA 08305201215-----					
	- LOTTO 2 – MONGOLFIERA SRL – P.IVA 07473101215-----					
	La seduta è sospesa in data odierna alle ore 12:44 e riprenderà, alla ricezione					
	della richiesta documentazione, nel giorno e nell’ora successivamente					
	comunicati a messo piattaforma ASP di Consip SpA.-----					
	IL PRESIDENTE					
	Ten. Col. com. Domenico PEZZELLA_____					
	I MEMBRI					
	Ten. Col. f.(b.) Lucio PECORARO_____					
	S.Ten. com. Antonio CIARAMAGLIA_____					
	L’UFFICIALE ROGANTE					
	Ten. com. Marco VALENTINI_____					
	“Firme omesse ai sensi dell’art. 3 del D.Lgs.n. 39 del 12.02.1993” L’originale del documento è custodito agli atti di questo Comando					